

Schéma de Développement Communal (SDC)

Fiche dans le Géoportail de la Wallonie

Cette couche de données compile les informations spatiales constitutives des Schémas de Développement Communaux (SDC) au sens du CoDT.

Le Code du Développement Territorial (CoDT) est entré en vigueur le 1er juin 2017 et a modifié la terminologie et la valeur des outils d'aménagement du territoire en Wallonie. Dans sa logique d'urbanisme de projet, le CoDT met en place les schémas, qui sont des balises dans lesquelles la politique d'aménagement du territoire est menée en Wallonie. Il y a 4 types de schémas qui portent sur des échelles différentes : un au niveau régional (SDT), un au niveau pluricommunal (SDPC) et deux au niveau communal (SDC et SOL),

Parmi ces documents, le Schéma de Développement Communal (SDC - Art. D.II.9 et ss du CoDT) est un des deux schémas communaux. Il est établi à l'initiative du conseil communal et approuvé par le Gouvernement. Le SDC définit la stratégie territoriale pour l'ensemble du territoire communal sur la base d'une analyse contextuelle. Le CoDT a voulu concevoir ce schéma comme un outil qui, d'une part, assure la pérennité de l'ancien Schéma de Structure Communal (SSC) et, d'autre part, permet d'envisager une approche plus prospective de la gestion du territoire communal. La stratégie territoriale du SDC définit les objectifs communaux de développement territorial et la manière dont ces objectifs déclinent les objectifs régionaux du Schéma de Développement du Territoire (SDT) ou le cas échéant du ou des Schémas de Développement Pluricommunaux (SDP), les principes de mise en œuvre de ces objectifs, et la structure territoriale.

L'ancien Schéma de Structure Communal (SSC) défini dans le CWATUP est assimilé au SDC. Comme le SSC, le SDC a une valeur indicative. Il s'applique au SOL, au Guide Communal d'Urbanisme (GCU) ainsi qu'à toute décision prise en matière de permis, certificats, déclarations et de politique foncière.

Une commune ne peut se doter que d'un seul SDC.

Au niveau cartographique, la couche de données des SDC intègre les périmètres identifiés dans les anciens SSC au sens du CWATUP.

Simple

Identification info

Alternate title	SDC		
Date (Creation)	2017-06-01		
Date (Revision)	2026-06-08		
Date (Publication)	2022-03-31		
Citation identifier	https://geodata.wallonie.be/id/097e8d4e-9bad-4798-af85-9bdd3c76952a		
Citation identifier	BE.SPW.INFRASIG.CARTON/DGATLPE__SSC__SSC		
Status	On going		
Point of contact	Role	Organisation	Electronic mail address
	Point of contact	Helpdesk carto du SPW (SPW - Secrétariat général - SPW Digital - Département Données transversales - Gestion et valorisation de la donnée)	helpdesk. carto@spw. wallonie.be
	Custodian	Direction de la gestion des informations territoriales (SPW - Territoire, Logement, Patrimoine, Énergie - Département de l'Aménagement du territoire et de l'Urbanisme - Direction de la gestion des informations territoriales)	donnees. territoire@spw. wallonie.be
	Owner	Service public de Wallonie (SPW)	helpdesk. carto@spw. wallonie.be
Spatial representation type	Vector		
Topic category	• Planning cadastre		
Extent			

Description

Region wallonne

Thèmes du géoportail wallon	<ul style="list-style-type: none">Plans et règlementsAménagement du territoire
GEMET themes	<ul style="list-style-type: none">géographie
GEMET	<ul style="list-style-type: none">schéma directeur d'aménagementschéma d'urbanisationgestion patrimonialerèglementcommunebâtimenturbanismedocument d'urbanismecanalisation
Theme	<ul style="list-style-type: none">SOLschémaorientationSDCSSCaménagement du territoireschéma communalouvrageprescription urbanistiquestructure territoriale
Mots-clés InfraSIG	<ul style="list-style-type: none">BDInfraSIGDGO3_CIGALENOOpen DataExtraction DIGWalOnMapPanierTelechargementGeoportailDGO3_BDREFNO
Champ géographique	<ul style="list-style-type: none">Régional

Resource constraints

Access constraints	Unrestricted
Other constraints	Pas de limitation d'accès public à cette donnée.

Resource constraints

Use constraints	Licence Unrestricted
Other constraints	Licence CC-BY 4.0 : L'utilisateur peut utiliser et modifier les données pour en dériver une œuvre. Il peut publier les données et l'œuvre dérivée à condition de citer les sources.
Other constraints	Source : Service public de Wallonie (SPW) - Schéma de Développement Communal (SDC) (2025-01-13) https://geodata.wallonie.be/id/097e8d4e-9bad-4798-af85-9bdd3c76952a

Associated resource

Association Type	Revision Of
Metadata Reference	<ul style="list-style-type: none">CWATUP - Schémas de structure communaux (SSC) - Donnée obsolète
Language	Français

Character encoding	UTF8
--------------------	------

Resource lineage

Statement	<p>Cette couche de données correspond aux Schémas de Développement Communaux (SDC) tels que considérés dans le Code du Développement Territorial (CoDT), entré en vigueur le 1er juin 2017 et qui abroge les dispositions du Code Wallon de l'Aménagement du Territoire, de l'Urbanisme, du Patrimoine (CWATUP).</p> <p>La présente couche contient également les informations reprises dans les Schémas de Structure Communaux (SSC) et constitue en l'état un miroir de cette couche au niveau cartographique. Les informations généalogiques des SSC sont mentionnées dans la fiche descriptive de cette couche.</p> <p>Les données de travail sont en cours de mise à jour continue au sein du service. L'intégration des nouveaux dossiers relatifs aux SDC, la correction d'erreurs et la suppression des dossiers abrogés se font au fur et à mesure de la réception des informations. Ces mises à jour pourront entraîner un changement dans la structure de la présente série de couches de données.</p>
Hierarchy level	Series

Reference System Information

Identifier

Code	EPSG:31370
Description	Belge 1972 / Belgian Lambert 72 (EPSG:31370)
Reference system type	Projected

Portrayal catalogue info

Title	Légende de la couche de données
Website	https://geoservices.wallonie.be/arcgis/rest/services/AMENAGEMENT_TERRITOIRE/SDC/MapServer/legend Légende de la couche de données

Metadata

Metadata identifier	https://metawal.wallonie.be/geonetwork/srv/api/records/097e8d4e-9bad-4798-af85-9bdd3c76952a		
Language	Français		
Character encoding	UTF8		
Contact	Role Point of contact	Organisation Direction de la gestion des informations territoriales (SPW - Territoire, Logement, Patrimoine, Énergie - Département de l'Aménagement du territoire et de l'Urbanisme - Direction de la gestion des informations territoriales)	Electronic mail address donnees.territoire@spw.wallonie.be

Type of resource

Resource type	Dataset
Name	Couche de données thématiques
Metadata linkage	https://metawal.wallonie.be/geonetwork/srv/api/records/097e8d4e-9bad-4798-af85-9bdd3c76952a

Date info (Revision)	2026-06-12T11:47:55.517548Z
Date info (Creation)	2019-04-02T12:33:58

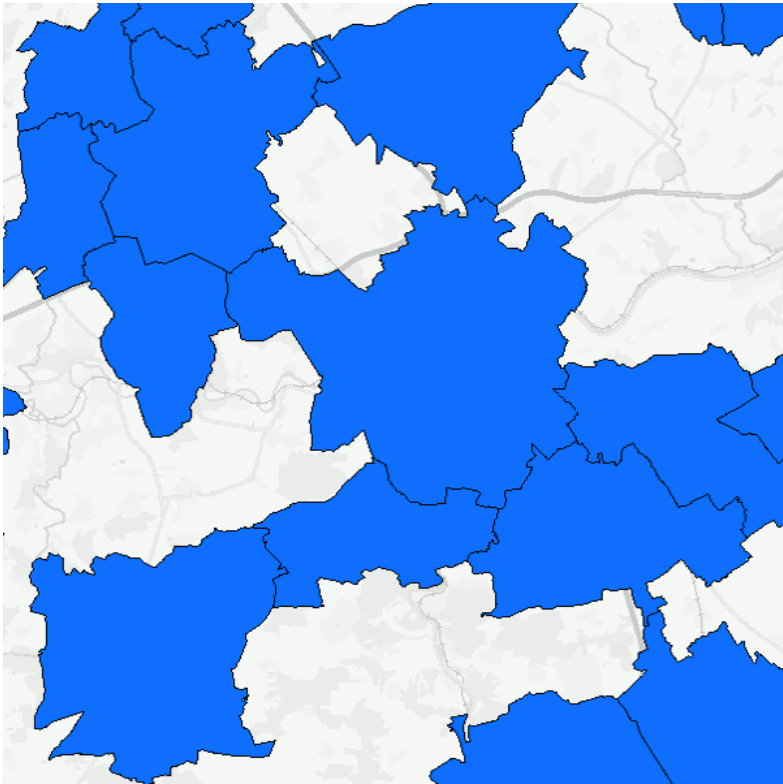
Metadata standard

Title	ISO 19115
Edition	2003/Cor 1:2006

Provided by



Overviews



sdg_pic