

Schéma de Développement Communal (SDC)

Fiche dans le Géoportail de la Wallonie

Cette couche de données compile les informations spatiales constitutives des Schémas de Développement Communaux (SDC) au sens du CoDT.

Le Code du Développement Territorial (CoDT) est entré en vigueur le 1er juin 2017 et a modifié la terminologie et la valeur des outils d'aménagement du territoire en Wallonie. Dans sa logique d'urbanisme de projet, le CoDT met en place les schémas, qui sont des balises dans lesquelles la politique d'aménagement du territoire est menée en Wallonie. Il y a 4 types de schémas qui portent sur des échelles différentes : un au niveau régional (SDT), un au niveau pluricommunal (SDPC) et deux au niveau communal (SDC et SOL),

Parmi ces documents, le Schéma de Développement Communal (SDC - Art. D.II.9 et ss du CoDT) est un des deux schémas communaux. Il est établi à l'initiative du conseil communal et approuvé par le Gouvernement. Le SDC définit la stratégie territoriale pour l'ensemble du territoire communal sur la base d'une analyse contextuelle. Le CoDT a voulu concevoir ce schéma comme un outil qui, d'une part, assure la pérennité de l'ancien Schéma de Structure Communal (SSC) et, d'autre part, permet d'envisager une approche plus prospective de la gestion du territoire communal. La stratégie territoriale du SDC définit les objectifs communaux de développement territorial et la manière dont ces objectifs déclinent les objectifs régionaux du Schéma de Développement du Territoire (SDT) ou le cas échéant du ou des Schémas de Développement Pluricommunaux (SDP), les principes de mise en œuvre de ces objectifs, et la structure territoriale.

L'ancien Schéma de Structure Communal (SSC) défini dans le CWATUP est assimilé au SDC. Comme le SSC, le SDC a une valeur indicative. Il s'applique au SOL, au Guide Communal d'Urbanisme (GCU) ainsi qu'à toute décision prise en matière de permis, certificats, déclarations et de politique foncière.

Une commune ne peut se doter que d'un seul SDC.

Au niveau cartographique, la couche de données des SDC intègre les périmètres identifiés dans les anciens SSC au sens du CWATUP.

Simple

Identification info

Alternate title	SDC		
Date (Creation)	2017-06-01		
Date (Revision)	2024-10-11		
Date (Publication)	2022-03-31		
Citation identifier	http://geodata.wallonie.be/id/097e8d4e-9bad-4798-af85-9bdd3c76952a		
Citation identifier	BE.SPW.INFRASIG.CARTON/DGATLPE__SSC__SSC		
Status	On going		
Point of contact	Role	Organisation	Electronic mail address
	Point of contact	Helpdesk carto du SPW (SPW - Secrétariat général - SPW Digital - Département Données transversales - Gestion et valorisation de la donnée)	helpdesk. carto@spw. wallonie.be
	Custodian	Direction de la gestion des informations territoriales (SPW - Territoire, Logement, Patrimoine, Énergie - Département de l'Aménagement du territoire et de l'Urbanisme - Direction de la gestion des informations territoriales)	donnees. territoire@spw. wallonie.be
	Owner	Service public de Wallonie (SPW)	helpdesk. carto@spw. wallonie.be
Spatial representation type	Vector		
Topic category	• Planning cadastre		
Extent			

Description

Region wallonne

	N		S		E		W
--	---	--	---	--	---	--	---



Thèmes du géoportail wallon	<ul style="list-style-type: none"> • Plans et règlements • Aménagement du territoire
GEMET themes	<ul style="list-style-type: none"> • géographie
GEMET	<ul style="list-style-type: none"> • schéma directeur d'aménagement • schéma d'urbanisation • gestion patrimoniale • règlement • bâtiment • commune • urbanisme • document d'urbanisme • canalisation
Theme	<ul style="list-style-type: none"> • SOL • schéma • orientation • SDC • SSC • aménagement du territoire • schéma communal • ouvrage • prescription urbanistique • structure territoriale
Mots-clés InfraSIG	<ul style="list-style-type: none"> • DGO3_CIGALENO • Open Data • Extraction_DIG • WalOnMap • PanierTelechargementGeoportail • DGO3_BDREFNO • BDInfraSIG
Champ géographique	<ul style="list-style-type: none"> • Régional

Resource constraints

Use limitation	Conditions d'accès et d'utilisation spécifiques
Use constraints	Other restrictions
Other constraints	Les conditions générales d'utilisation s'appliquent.
Other constraints	Les conditions générales d'accès s'appliquent.

Other constraints

[Les conditions générales d'utilisation s'appliquent et sont étendues par les conditions particulières de type A.](#)

Associated resource

Association Type	Revision Of
Metadata Reference	<ul style="list-style-type: none">CWATUP - Schémas de structure communaux (SSC) - Donnée obsolète
Language	Français
Character encoding	UTF8

Distribution Information

Distribution format	<ul style="list-style-type: none">ESRI Shapefile (.shp)ESRI File Geodatabase (.fgdb)		
Distributor contact	Role Distributeur	Organisation Service public de Wallonie (SPW)	Electronic mail address helpdesk. carto@spw. wallonie.be
Ordering instructions	<p>Si votre demande porte sur un format spécifique de donnée ou une partie spécifique du territoire, veuillez suivre les instructions d'obtention d'une copie physique d'une donnée détaillées sur https://geoportail.wallonie.be/telecharger.</p> <p>L'utilisation des géoservices est à privilégier.</p>		
OnLine resource	<p>Application de consultation des données de la DGO4 - SDC</p> <p>Application dédiée à la consultation des couches de données relatives aux SDC. Cette application constitue un thème de l'application de consultation des données de la DGO4.</p>		
OnLine resource	<p>Application WalOnMap - Toute la Wallonie à la carte</p> <p>Application cartographique du Geoportail (WalOnMap) qui permet de découvrir les données géographiques de la Wallonie.</p>		
OnLine resource	<p>Service de visualisation ESRI-REST</p> <p>Adresse de connexion au service de visualisation ESRI-REST de la couche de données relative aux Schémas de Développement Communaux</p>		
OnLine resource	<p>Service de visualisation WMS</p> <p>Adresse de connexion au service de visualisation WMS de la couche de données relative aux Schémas de Développement Communaux</p>		
OnLine resource	<p>Téléchargement des couches de données</p> <p>Accès en téléchargement direct des couches de données constitutives des Schémas de Développement Communaux</p>		
OnLine resource	<p>Base de données des SDC</p> <p>Site permettant la recherche des Schémas d'Orientation Locaux</p>		
OnLine resource	<p>Inventaire des données géographiques de la DGO4</p> <p>Inventaire des données géographiques produites ou exploitées à la DGO4.</p>		
OnLine resource	<p>Service de visualisation WMS - Inspire</p>		

	Ce service de visualisation WMS-INSPIRE permet de consulter la série de couches de données conforme au thème INSPIRE "Usage des sols" au sein du territoire wallon (Belgique).
OnLine resource	<p>CoDT - Toute l'information</p> <p>Toute l'information sur le CoDT sur le site de la DGO4</p>

Resource lineage

Statement	<p>Cette couche de données correspond aux Schémas de Développement Communaux (SDC) tels que considérés dans le Code du Développement Territorial (CoDT), entré en vigueur le 1er juin 2017 et qui abroge les dispositions du Code Wallon de l'Aménagement du Territoire, de l'Urbanisme, du Patrimoine (CWATUP).</p> <p>La présente couche contient également les informations reprises dans les Schémas de Structure Communaux (SSC) et constitue en l'état un miroir de cette couche au niveau cartographique. Les informations généalogiques des SSC sont mentionnées dans la fiche descriptive de cette couche.</p> <p>Les données de travail sont en cours de mise à jour continue au sein du service. L'intégration des nouveaux dossiers relatifs aux SDC, la correction d'erreurs et la suppression des dossiers abrogés se font au fur et à mesure de la réception des informations. Ces mises à jour pourront entraîner un changement dans la structure de la présente série de couches de données.</p>
Hierarchy level	Series

Reference System Information

Identifier

Code	EPSG:31370
Description	Belge 1972 / Belgian Lambert 72 (EPSG:31370)
Reference system type	Projected

Portrayal catalogue info

Title	Légende de la couche de données
Website	<p>https://geoservices.wallonie.be/arcgis/rest/services/AMENAGEMENT_TERRITOIRE/SDC/MapServer/legend</p> <p>Légende de la couche de données</p>

Metadata

Metadata identifier	urn:uuid/097e8d4e-9bad-4798-af85-9bdd3c76952a		
Language	Français		
Character encoding	UTF8		
Contact	<p>Role</p> <p>Point of contact</p>	<p>Organisation</p> <p>Direction de la gestion des informations territoriales (SPW - Territoire, Logement, Patrimoine, Énergie - Département de l'Aménagement du territoire et de l'Urbanisme - Direction de la gestion des informations territoriales)</p>	<p>Electronic mail address</p> <p>donnees.territoire@spw.wallonie.be</p>

Type of resource

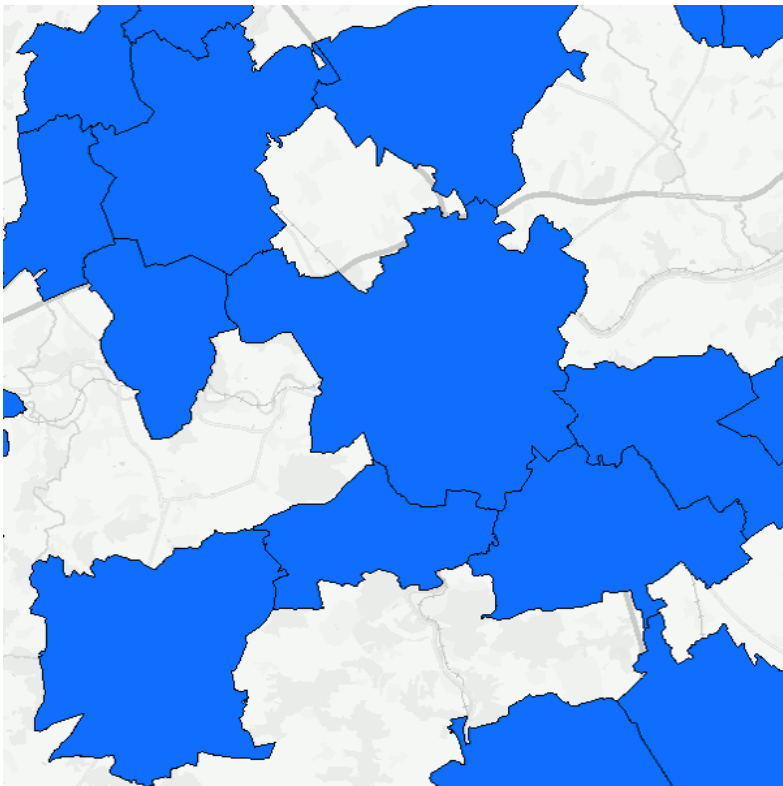
Resource type	Dataset
Name	Couche de données thématiques

Metadata linkage	https://metawal.wallonie.be/geonetwork/srv/api/records/097e8d4e-9bad-4798-af85-9bdd3c76952a
Date info (Revision)	2024-10-11T13:19:00Z
Date info (Creation)	2019-04-02T12:33:58

Metadata standard

Title	ISO 19115
Edition	2003/Cor 1:2006

Overviews



sd_c_pic

[Fiche dans le Géoportail de la Wallonie](#)

Provided by

