

Centralités

Fiche dans le Géoportail de la Wallonie

Cette couche de données localise les centralités qui correspondent aux villes et aux villages offrant un minimum de services aux populations en Wallonie.

La donnée est initiée sur base des centralités issues du SDT-2024 telles que représentées dans l'annexe 2 du SDT adopté le 23 avril 2024, à savoir les centralités villageoises, les centralités urbaines et les centralités urbaines de pôle.

L'Institut wallon de l'évaluation, de la prospective et de la statistique (IWEPS) a conçu une méthode qui a été utilisée pour déterminer les centralités du schéma de développement du territoire (SDT). Leur périmètre est généré de manière automatique par l'application des critères issus de cette méthode dans un système d'information géographique (SIG). Le SDT définit au moins une centralité par commune.

Les critères et les balises de délimitation des centralités sont définis dans le SDT pour garantir une cohérence au niveau régional :

- Une concentration en logements ;
- La proximité à des services de base (école fondamentale, commerce alimentaire de plus de 100m² de superficie de vente, pharmacie, bureau de poste, administration communale, CPAS) ;
- Une desserte suffisante en transport collectif.

Ainsi, le glossaire du SDT-2024 définit une centralité comme une "partie de villes et de villages qui cumule une concentration en logements, une proximité aux services et équipements et une bonne accessibilité en transports en commun. Parmi ces centralités, on distingue les « centralités villageoises », les « centralités urbaines » et les « centralités urbaines de pôle »".

Pour tenir compte des spécificités des communes, la délimitation précise des centralités est établie dans le cadre de l'élaboration d'un schéma de développement communal (SDC) ou pluricommunal (SDP). Cette couche évoluera donc au fur et à mesure de l'adoption des SDC et des nouveaux tracés de périmètres de centralités adoptés par les communes. Une mise à jour régulière est donc prévue.

Simple

Identification info

Alternate title	CENTRALITES		
Date (Creation)	2024-08-01		
Date (Revision)	2024-08-01		
Date (Publication)	2024-08-02		
Citation identifier	http://geodata.wallonie.be/id/0986723c-8ad9-40f7-989a-01147db72a8c		
Citation identifier	BE.SPW.INFRASIG.CARTON/DGATLPE__CENTRALITES		
Credit	IWEPS		
Status	Completed		
Point of contact	Role	Organisation	Electronic mail address
	Point of contact	Helpdesk carto du SPW (SPW - Secrétariat général - SPW Digital - Département Données transversales - Gestion et valorisation de la donnée)	helpdesk.carto@spw.wallonie.be
	Owner	Institut Wallon de l'Evaluation, de la Prospective et de la Statistique	info@iweeps.be
	Custodian	Département de l'Aménagement du territoire et de l'Urbanisme (SPW - Territoire, Logement, Patrimoine, Énergie - Département de l'Aménagement du territoire et de l'Urbanisme)	donnees.territoire@spw.wallonie.be
	Owner	Service public de Wallonie (SPW)	

Spatial representation type	Vector
Spatial resolution	
Equivalent scale	
Denominator	15000
Topic category	<ul style="list-style-type: none">Planning cadastre
Extent	
Description	Région wallonne

Maintenance and update frequency	As needed
Thèmes du géoportail wallon	<ul style="list-style-type: none">Société et activitésLogement et habitatAménagement du territoirePlans et règlements
Keywords	<ul style="list-style-type: none">développement territorialcentrelieu centralvillebourgIWEPSservice à la populationlogementétalement urbainCoDTSDT
Mots-clés InfraSIG	<ul style="list-style-type: none">WalOnMapDGO3_CIGALENOExtraction_DIGDGO3_BDREFNOReporting_INSPIRENOBDInfraSIGPanierTelechargementGeoportailOpen_Data
GEMET themes	<ul style="list-style-type: none">environnement urbain, stress urbain
GEMET	<ul style="list-style-type: none">densité de l'habitatconcentration de peuplementconcentration urbainedroit de l'urbanismedocument d'urbanismedéveloppement urbaindéveloppement du territoireurbanismeplanification urbaine

Resource constraints

Access constraints	Unrestricted
Other constraints	Pas de limitation d'accès public à cette donnée.

Resource constraints

Use constraints	Licence Unrestricted
Other constraints	Licence CC-BY 4.0 : L'utilisateur peut utiliser et modifier les données pour en dériver une œuvre. Il peut publier les données et l'œuvre dérivée à condition de citer les sources.
Other constraints	Source : Institut Wallon de l'Evaluation, de la Prospective et de la Statistique, Service public de Wallonie (SPW) - Centralités (2024-08-02) http://geodata.wallonie.be/id/0986723c-8ad9-40f7-989a-01147db72a8c
Language	Français
Character encoding	UTF8

Distribution Information

Distribution format	<ul style="list-style-type: none"> • ESRI Shapefile (.shp) • ESRI File Geodatabase (.fgdb) • OGC GeoPackage (.gpkg) 		
Distributor contact	Role Distributor	Organisation Service public de Wallonie (SPW)	Electronic mail address helpdesk.carto@spw.wallonie.be
Ordering instructions	Si votre demande porte sur un format spécifique de donnée ou une partie spécifique du territoire, veuillez suivre les instructions d'obtention d'une copie physique d'une donnée détaillées sur https://geoportail.wallonie.be/telecharger L'utilisation des géoservices est à privilégier.		
OnLine resource	WalStat Sous le thème "Territoire"		
OnLine resource	Site dédié au Schéma de développement du territoire (SDT)		
OnLine resource	Publication de l'IWEPS (2021) sur la construction des polarités de base		
OnLine resource	Publication de l'IWEPS (2022) sur la typologie des polarités de base		
OnLine resource	CoDT - Toute l'information		
OnLine resource	Documentation de l'IWEPS (2022) sur la typologie des communes wallones		
OnLine resource	Site territoire wallonie dédié aux centralités		
OnLine resource	AGW du 23/04/2024 adoptant définitivement le schéma de développement du territoire et abrogeant l'arrêté du Gouvernement wallon du 27 mai 1999 adoptant définitivement le schéma de développement de l'espace régional		
OnLine resource	Service de visualisation ESRI-REST Adresse de connexion au service de visualisation ESRI-REST de la données Centralités.		
OnLine resource	Service de visualisation WMS Adresse de connexion au service de visualisation WMS de la données Centralités.		
OnLine resource	Application WalOnMap - Toute la Wallonie à la carte Application cartographique du Geoportail (WalOnMap) qui permet de découvrir les données géographiques de la Wallonie.		
OnLine resource	Page de téléchargement des données Page à partir de laquelle vous avez accès au téléchargement direct de la donnée		
OnLine resource	Service de téléchargement ATOM Feed Ce service de téléchargement ATOM Feed permet de télécharger la série de couches de données		

Resource lineage

Statement	
-----------	--

	<p>Les centralités sont identifiées en vue de mettre en œuvre différents principes et mesures guidant l'urbanisation du territoire reprises au sein du Schéma de développement du territoire adopté par le Gouvernement wallon le 23 avril 2024 (SDT-2024).</p> <p>La méthodologie d'identification des centralités du SDT-2024 est décrite en annexe 3 du SDT-2024. Elle s'appuie sur le découpage en polarités résidentielles de base établi selon 3 variantes (A, B, C) dans les travaux de l'IWEPS (WP n°32, avril 2021). Elle se fonde également sur la caractérisation de ces polarités de base selon le degré d'équipement en services à la population (IWEPS, WP n° 36, octobre 2022). Différentes sources de données ont été mobilisées pour ces travaux tel que le nombre de logements du SPF Finances (AGDP), les arrêts de transports en commun de la SNCB et l'OTW, les services.</p> <p>Les périmètres correspondent aux résultats bruts de l'application des critères spatiaux au territoire au sein d'un système d'information géographique (SIG). Ces résultats bruts ne tiennent pas compte d'éventuelles contraintes physiques, environnementales, juridiques que seule une connaissance fine du terrain peut intégrer. De même, ils ne tiennent pas compte de projets de territoire et de mobilité que seule une planification régionale, supracommunale ou communale fine peut intégrer. La section "Centralités et espaces excentrés" du SDT-2024 présente les généralités, principes et modalités liés aux centralités.</p> <p>Les périmètres de centralités sont représentés cartographiquement par un pointillé (dont les points ont un diamètre de 50 mètres sur le terrain) permettant une marge d'interprétation des limites de centralités. Les incertitudes liées à l'imprécision des limites des centralités ne peuvent être levées qu'en se fondant sur une analyse de terrain complémentaire au cas par cas, et idéalement en élaborant un schéma de développement communal (SDC) ou pluricommunal (SDP).</p>
Hierarchy level	Dataset

Reference System Information

Identifier

Code	EPSG:31370
Description	Belge 1972 / Belgian Lambert 72 (EPSG:31370)
Reference system type	Projected

Portrayal catalogue info

Title	Légende des couches de données
Website	https://geoservices.wallonie.be/arcgis/rest/services/AMENAGEMENT_TERRITOIRE/CENTRALITES/MapServer/legend

Metadata

Metadata identifier	https://metawal.wallonie.be/geonetwork/srv/api/records/0986723c-8ad9-40f7-989a-01147db72a8c
Language	Français
Character encoding	UTF8

Type of resource

Resource type	Dataset
Metadata linkage	https://metawal.wallonie.be/geonetwork/srv/api/records/0986723c-8ad9-40f7-989a-01147db72a8c
Date info (Creation)	2024-07-23T11:41:01.899Z
Date info (Revision)	2025-06-17T10:16:57.131765Z
Date info (Creation)	2019-04-02T12:33:57

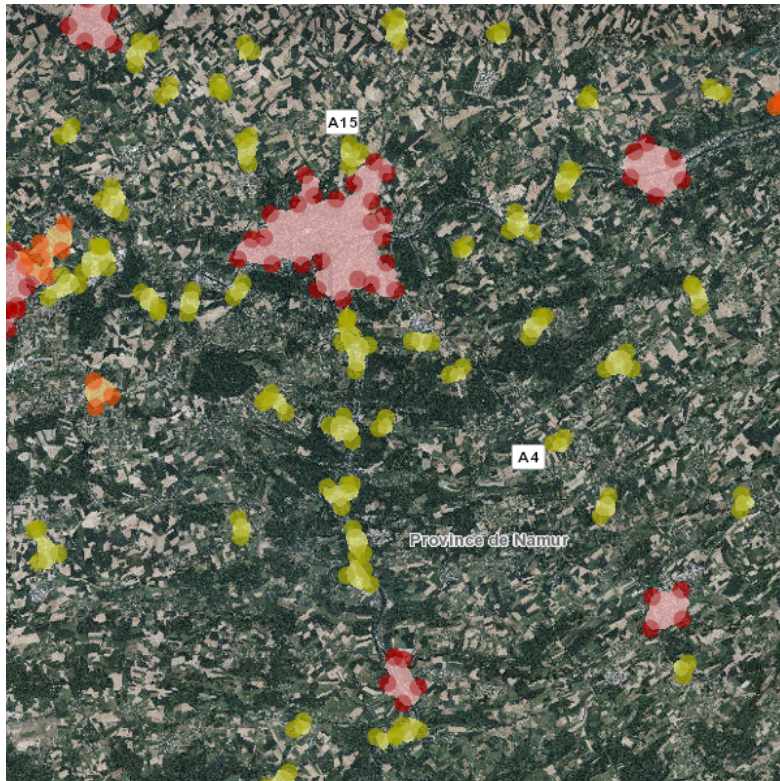
Metadata standard

Title	
-------	--

Provided by



Overviews



Centralités.png