

Guide Régional d'Urbanisme (GRU)

[Fiche dans le Géoportail de la Wallonie](#)

Cette série de couches de données compile les informations spatiales des Règlements du CWATUP transposés dans le Guide Régional d'Urbanisme (GRU) du CoDT.

Le Code du développement territorial (CoDT) est entré en vigueur le 1er juin 2017 et a modifié la terminologie et la valeur des outils d'aménagement du territoire en Wallonie.

Dans ce cadre, le Guide Régional d'Urbanisme (GRU) devient le seul outil d'orientation en matière d'urbanisme à l'échelle régionale. Il est adopté par le Gouvernement wallon et décline, pour la Wallonie ou pour une partie de son territoire dont il fixe les limites, les objectifs de développement du territoire du schéma de développement du territoire en objectifs d'urbanisme, par des indications et des normes, en tenant compte, le cas échéant, des spécificités du ou des territoires sur lesquels il porte [...] (CoDT - Art. D.III.1).

Le GRU regroupe donc des normes (valeur réglementaire) et des indications (valeur indicative) urbanistiques dans un document unique. Il permet de faciliter la requalification des centres de villes et de villages, de développer des projets architecturaux contemporains et de permettre aux villes et villages wallons de conserver leurs qualités et leurs identités propres.

Le GRU compile les informations qui figuraient dans les documents suivants au sens du CWATUP :

- Le Règlement général sur les bâtisses en site rural (RBSR) qui a désormais valeur indicative;
- Le Règlement général d'urbanisme relatif aux enseignes et aux dispositifs de publicité (RGUEDP) qui a désormais valeur indicative;
- Le Règlement général sur les bâtisses applicables aux zones protégées de certaines communes en matière d'urbanisme (RGBZPU). Une partie du règlement présente désormais une valeur indicative (correspondant aux articles 395, 396, 397, 399, 400 et 402 du CWATUP). Par contre, l'autre garde une valeur réglementaire (correspondant aux articles 393, 394, 398, 401 et 403 du CWATUP);
- Le Règlement général sur les bâtisses relatif à l'accessibilité et à l'usage des espaces et bâtiments ou parties de bâtiments ouverts au public ou à usage collectif par les personnes à mobilité réduite (RGBPMR – article 414 et s. du CWATUP), qui conserve une valeur réglementaire;
- Le Règlement d'urbanisme sur la qualité acoustique de constructions dans les zones B, C et D des plans de développement à long terme des aéroports de Liège-Bierset et de Charleroi-Bruxelles Sud (RUQAC - qualité acoustique-aéroports), dont la valeur réglementaire est maintenue.

Pour le dernier, la SOWAER doit être consultée.

Au niveau cartographique, la série de couches de données du GRU regroupe, en plus des anciens règlements déjà cités, une couche reprenant les nouveaux dossiers relatifs au GRU. Elle se compose donc des couche suivantes :

- GRU - Guide Régional d'Urbanisme
- GRU - Accès aux personnes à mobilité réduite
- GRU - Enseignes et dispositifs de publicité
- GRU - Qualité acoustique des constructions
- GRU - Règlement Général sur les Bâtisses en Site Rural
- GRU - Zones Protégées en matière d'Urbanisme

Simple

Alternate title	GRU		
Date (Creation)	2017-06-01		
Date (Revision)	2026-09-02		
Date (Publication)	2022-04-27		
Citation identifier	https://geodata.wallonie.be/id/4ed33135-c29a-4a92-abff-cfc69a24c350		
Citation identifier	BE.SPW.INFRASIG.CARTON/DGATLPE__GRU__GRU		
Status	On going		
Point of contact	Role Point of contact	Organisation	Electronic mail address

	Custodian Owner	Helpdesk carto du SPW (SPW - Secrétariat général - SPW helpdesk. Digital - Département Données transversales - Gestion et valorisation de la donnée) carto@spw.wallonie.be Direction de la gestion des informations territoriales (SPW - Territoire, Logement, Patrimoine, Énergie - Département de l'Aménagement du territoire et de l'Urbanisme - Direction de la gestion des informations territoriales) donnees.territoire@spw.wallonie.be Service public de Wallonie (SPW) helpdesk.carto@spw.wallonie.be
Spatial representation type	Vector	
Topic category	Planning cadastre	
Extent		
Description	Region wallonne	

	N		S		E		W
--	---	--	---	--	---	--	---

Thèmes du géoportail wallon	• Plans et règlements • Aménagement du territoire
GEMET themes	• géographie
GEMET	• document d'urbanisme • règlement • gestion patrimoniale • architecture traditionnelle • canalisation • bâtiment • urbanisme • publicité • règlement régional • aéroport
Theme	• enseignes • ZPU • RGBSR • commune • toiture • façade • patrimoine • valeur patrimoniale • cours • rue • zone à sauvegarder • place • règle urbanistique • ruelle • impasse • mobilier urbain • parking • RRU • GRU • PMR • RGBZPU • bâtisse • Guide • EDP • RGUEDP • RGBPMR • qualité acoustique • aéroports • RUQAC
Mots-clés InfraSIG	• DGO3_CIGALENO • PanierTelechargementGeoportail • DGO3_BDREFNO • BDInfraSIG • Open Data • Extraction_DIG • WalOnMap • Reporting INSPIRENO
Champ géographique	• Régional
Themes_ODWB	• Urbanisme_Patrimoine

Resource constraints

Access constraints	Unrestricted
Other constraints	Pas de limitation d'accès public à cette donnée.

Resource constraints

Use constraints	Licence Unrestricted
Other constraints	Licence CC-BY 4.0 : L'utilisateur peut utiliser et modifier les données pour en dériver une œuvre. Il peut publier les données et l'œuvre dérivée à condition de citer les sources.
Other constraints	Source : Service public de Wallonie (SPW) - Guide Régional d'Urbanisme (GRU) (2025-10-02) https://geodata.wallonie.be/id/4ed33135-c29a-4a92-abff-cfc69a24c350

Associated resource

Association Type	source
Initiative Type	Collection
Metadata Reference	CWATUP - Règlement Général sur les Bâtisses en Site Rural (RBSR) - Donnée obsolète

Associated resource

Association Type	source
Initiative Type	Collection
Metadata Reference	CWATUP - Zones Protégées en matière d'Urbanisme (ZPU) - Donnée obsolète

Associated resource

Association Type	Revision Of
Metadata Reference	CWATUP - Zones Protégées en matière d'Urbanisme (ZPU) - Donnée obsolète

Associated resource

Association Type	Revision Of
Metadata Reference	CWATUP - Règlement Général sur les Bâtisses en Site Rural (RBSR) - Donnée obsolète

Dataset language	Français		
Character encoding	UTF8		
Supplemental Information	Cette ressource est composée en DB des couches DGATLPE__GRU__GRU, DGATLPE__RGBPMR__RGBPMR, DGATLPE__RGUEDP__RGUEDP, DGATLPE__RUQAC__RUQAC et DGATLPE__RBSR__RBSR		
Distribution format	• ESRI Shapefile (.shp) • ESRI File Geodatabase (.fgdb) • OGC GeoPackage (.gpkg) • Comma Separated Value (.csv)		
Distributor contact	Role	Organisation	Electronic mail address

	Distributeur Service public de Wallonie (SPW) helpdesk. carto@spw. wallonie.be
Ordering instructions	Cette ressource est une série de couches de données constituée, pour l'instant des couches de données RGBSR et RGBZPU (selon CWATUP). Ces couches de données sont téléchargeables individuellement via le lien https://docum1.wallonie.be/donnees/Amenagement/Reglements/RRU/ Si votre demande porte sur un format spécifique de donnée ou une partie spécifique du territoire, veuillez suivre les instructions d'obtention d'une copie physique d'une donnée détaillées sur https://geoportail.wallonie.be/telecharger <u>En réalisant cette commande, l'ensemble des couches constitutives de cette série vous sera automatiquement fourni.</u> L'utilisation des géoservices est à privilégier.

Transfer options

Digital transfer options

OnLine resource	Application de consultation des données de la DGO4 - GRU Application dédiée à la consultation des couches de données relatives aux GRU. Cette application constitue un thème de l'application de consultation des données de la DGO4.
OnLine resource	Application WalOnMap - Toute la Wallonie à la carte Application cartographique du Geoportail (WalOnMap) qui permet de découvrir les données géographiques de la Wallonie.
OnLine resource	Service de visualisation ESRI-REST Adresse de connexion au service de visualisation ESRI-REST des couches relatives aux Guides généraux d'Urbanisme
OnLine resource	Service de visualisation WMS Adresse de connexion au service de visualisation WMS des couches relatives aux Guides généraux d'Urbanisme
OnLine resource	Téléchargement des couches de données Accès en téléchargement direct des couches de données constitutives des Guides généraux d'Urbanisme
OnLine resource	Base de données des GRU Site permettant la recherche des Guides généraux d'Urbanisme
OnLine resource	Inventaire des données géographiques de la DGO4 Inventaire des données géographiques produites ou exploitées à la DGO4.
OnLine resource	CoDT - Toute l'information Toute l'information sur le CoDT sur le site de la DGO4
OnLine resource	Service de téléchargement ATOM Feed Ce service de téléchargement ATOM Feed permet de télécharger la série de couches de données

Transfer options

Digital transfer options

Transfer size	10.962542533874512
OnLine resource	Guide Régional d'Urbanisme (GRU) - SHAPE - EPSG:31370 GRU au format SHAPE dans le SRID 31370

Transfer options

Digital transfer options

Transfer size	13.250823974609375
OnLine resource	Guide Régional d'Urbanisme (GRU) - CSV - EPSG:31370 GRU au format CSV dans le SRID 31370

Transfer options

Digital transfer options

Transfer size	19.263824462890625
OnLine resource	Table RGUEDP__RGUEDP - CSV - EPSG:31370 Table RGUEDP__RGUEDP au format CSV dans le SRID 31370 issue du jeu de données Guide Régional d'Urbanisme (GRU)

Transfer options

Digital transfer options

Transfer size	0.7752151489257812
OnLine resource	Table ZPU__ZPU - CSV - EPSG:31370 Table ZPU__ZPU au format CSV dans le SRID 31370 issue du jeu de données Guide Régional d'Urbanisme (GRU)

Transfer options

Digital transfer options

Transfer size	0.8035993576049805
OnLine resource	Table RUQAC__RUQAC - CSV - EPSG:31370 Table RUQAC__RUQAC au format CSV dans le SRID 31370 issue du jeu de données Guide Régional d'Urbanisme (GRU)

Transfer options

Digital transfer options

Transfer size	11.086902618408203
OnLine resource	Guide Régional d'Urbanisme (GRU) - GEOPACKAGE - EPSG:31370 GRU au format GEOPACKAGE dans le SRID 31370

Transfer options

Digital transfer options

Transfer size	1.3849573135375977
OnLine resource	Table RGBSR__RGBSR - CSV - EPSG:31370 Table RGBSR__RGBSR au format CSV dans le SRID 31370 issue du jeu de données Guide Régional d'Urbanisme (GRU)

Transfer options

Digital transfer options

Transfer size	19.276817321777344
---------------	--------------------

OnLine resource	Table RGBPMR__RGBPMR - CSV - EPSG:31370 Table RGBPMR__RGBPMR au format CSV dans le SRID 31370 issue du jeu de données Guide Régional d'Urbanisme (GRU)
-----------------	--

Transfer options

Digital transfer options

Transfer size	7.105337142944336
OnLine resource	Guide Régional d'Urbanisme (GRU) - FILEGDB - EPSG:31370 GRU au format FILEGDB dans le SRID 31370

Statement	Cette série de couche de données correspond au Guide régional d'urbanisme tel que considéré dans le Code du Développement Territorial (CoDT), entré en vigueur le 1er juin 2017 et qui abroge les dispositions du Code Wallon de l'Aménagement du Territoire, de l'Urbanisme, du Patrimoine (CWATUP). La présente série de données regroupe deux couches cartographiques distinctes issues du CWATUP et qui rentrent dans la définition du Guide Régional d'Urbanisme (GRU) telle que précisée à l'Article D.III.2 du CoDT. Les couches constitutives sont: les périmètres d'application du Règlement Général sur les Bâtisses en Site Rural (RGBSR) et le Règlement Général sure les Bâtisses applicables aux Zones Protégées de certaines communes en matière d'Urbanisme (ZPU). Ces couches de données sont reprises telles qu'elles existaient dans le CWATUP (avant le 1er janvier 2017). Concernant les ZPU, les périmètres relatifs aux zones protégées en matière d'urbanisme ont été élaborés dès 1976. Ils ont été complètement redéfinis sur le fond du Plan de Localisation Informatique (PLI - V02) et actualisés à partir des dossiers et des arrêtés. Concernant le RGBSR, pour les périmètres anciens (antérieurs à 2004), la digitalisation a été réalisée à partir des situations juridiques des Directions extérieures de la DGO4 et des dossiers. Seuls les périmètres repris explicitement au niveau des dossiers ont été digitalisés. Pour les périmètres récents, l'élaboration de ceux-ci à été réalisée sur base du fond de plan IGN 1:10 000 et du PLI si besoin. Les règlements sur l'accès aux personnes à mobilité réduite (RGBPMR) et sur les enseignes et dispositifs de publicité (RGUEDP) ont tous deux une portée globale au niveau de toute la région. Pour ces deux composantes, le périmètre global a été découpé par commune pour permettre le lien entre cartographie et base de données attributaire. Le règlement sur la qualité acoustique des constructions est applicable dans les courbes du PEB et PDLT des aéroports. Ces courbes ne peuvent pas être diffusées. L'alternative est une donnée constituée par les anciennes divisions cadastrales qui sont concernées complètement ou partiellement par les courbes PEB et PDLT.
Hierarchy level	Dataset

Identifier

Code	EPSG:31370
Description	Belge 1972 / Belgian Lambert 72 (EPSG:31370)
Reference system type	Projected
Title	Légende des couches de données
Website	https://geoservices.wallonie.be/arcgis/rest/services/AMENAGEMENT_TERRITOIRE/GRU/MapServer/legend Légende des données relatives aux Guides régionaux d'Urbanisme

Metadata

Metadata identifier	https://metawal.wallonie.be/geonetwork/srv/api/records/4ed33135-c29a-4a92-abff-cfc69a24c350
Language	Français

Character encoding	UTF8		
Contact	Role Point of contact	Organisation Direction de la gestion des informations territoriales (SPW - Territoire, Logement, Patrimoine, Énergie - Département de l'Aménagement du territoire et de l'Urbanisme - Direction de la gestion des informations territoriales)	Electronic mail address donnees.territoire@spw.wallonie.be

Type of resource

Resource type	Dataset
Name	Couche de données thématiques

Metadata linkage	https://metawal.wallonie.be/geonetwork/srv/api/records/4ed33135-c29a-4a92-abff-cfc69a24c350?language=all
Date info (Revision)	2026-09-02T11:36:19Z
Date info (Creation)	2019-04-02T12:33:29

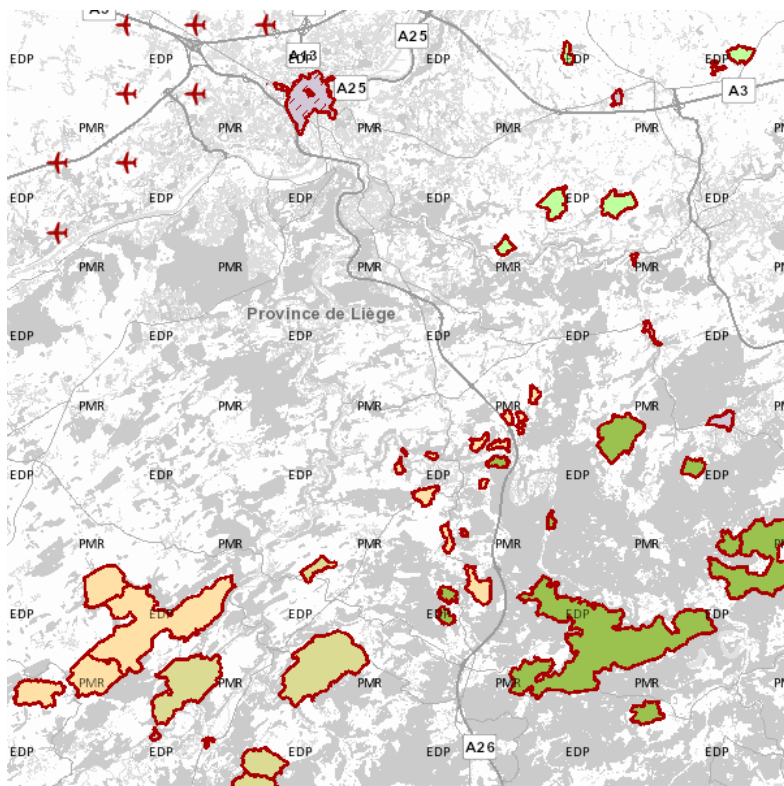
Metadata standard

Title	ISO 19115-3
Edition	2018

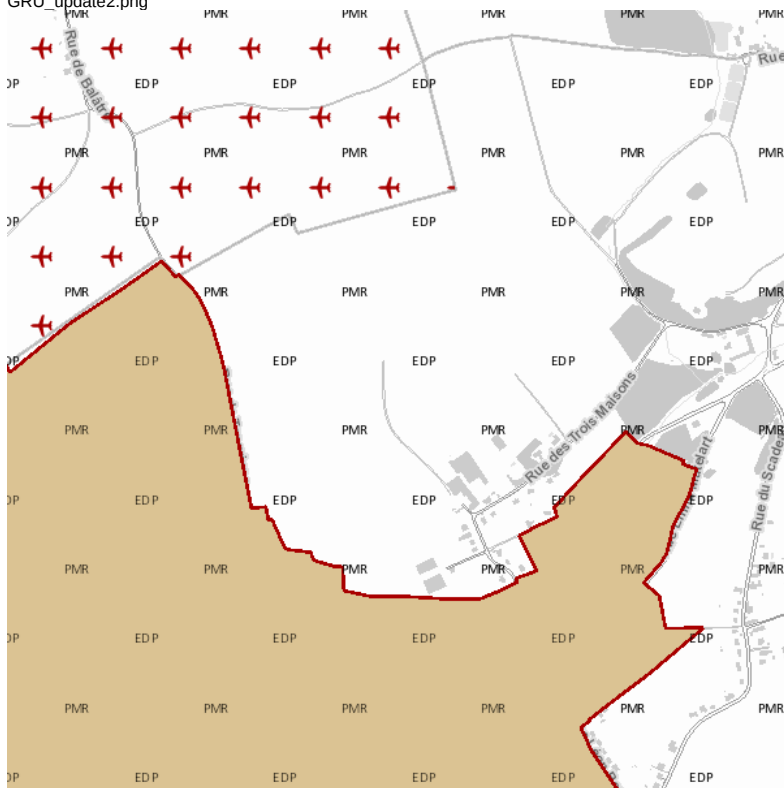
Provided by



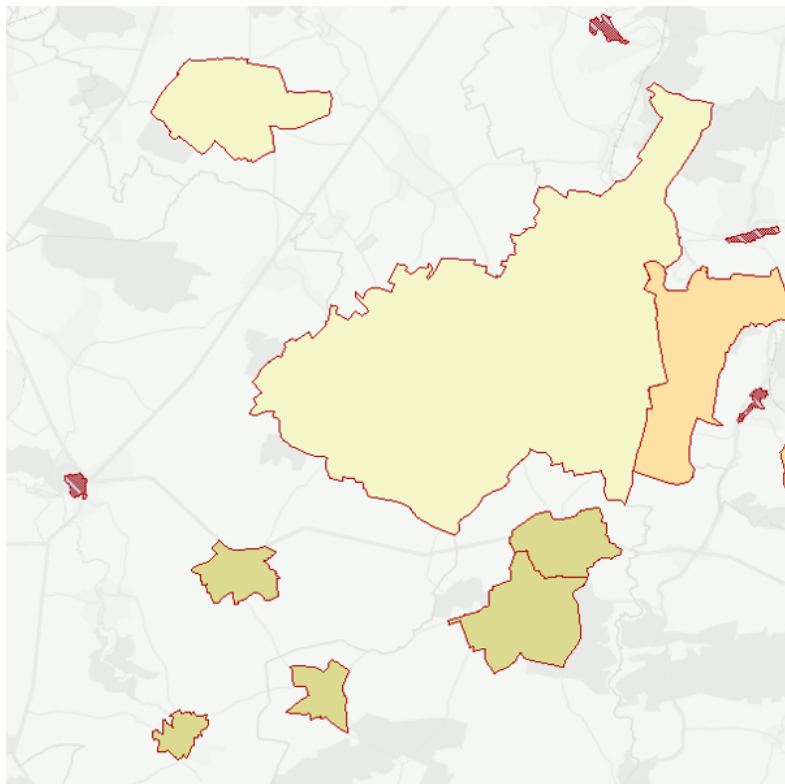
Overviews



GRU_update2.png



GRU_update.png



gru_pic