

Schéma d'Orientation Local (SOL)

Fiche dans le Géoportail de la Wallonie

Cette série de couches de données compile les informations spatiales constitutives des Schémas d'Orientation locaux (SOL) au sens du CoDT.

Le Code du Développement Territorial (CoDT) est entré en vigueur le 1er juin 2017 et a modifié la terminologie et la valeur des outils d'aménagement du territoire en Wallonie. Dans sa logique d'urbanisme de projet, le CoDT met en place les schémas.

Parmi ceux-ci, le schéma d'orientation local (SOL - Art. D.II.11 et ss du CoDT) est un des deux schémas communaux. Il est établi à l'initiative du conseil communal sur une partie du territoire de la commune et y détermine les objectifs d'aménagement du territoire et d'urbanisme. Outre ces objectifs, le SOL contient la carte d'orientation, et les indications relatives à l'implantation et à la hauteur des constructions et des ouvrages, aux voiries et aux espaces publics, ainsi qu'à l'intégration des équipements techniques, en cas de dispense de permis d'urbanisation lors de la division d'un bien en lots.

Le CoDT assimile au SOL, d'une part le Plan Directeur (PLD) et le Plan Communal d'Aménagement (PCA) définis dans le CWATUP qui perdent leur valeur réglementaire et, d'autre part, le Schémas Directeur (SCD) et les Rapports Urbanistiques et Environnementaux (RUE) qui conservent leur valeur indicative.

Le SOL a une valeur indicative et s'applique au Guide Communal d'Urbanisme (GCU) ainsi qu'à toute décision prise en matière de permis, certificats, déclarations et de politique foncière.

Une commune peut se doter d'un ou plusieurs SOL (CoDT - Art. D.II.9).

Au niveau cartographique, la série de couches de données des SOL regroupe les périmètres identifiés dans les anciens PLD, PCA, SCD et RUE au sens du CWATUP ainsi que les nouveaux SOL initiés sous le CoDT.

Simple

Identification info

Alternate title	SOL		
Date (Creation)	2017-06-01		
Date (Revision)	2024-12-02		
Date (Publication)	2023-01-31		
Citation identifier	http://geodata.wallonie.be/id/679a02c9-7c2c-4132-ab49-32147bd01ce9		
Citation identifier	BE.SPW.INFRASIG.CARTON/DGATLPE__SOL		
Status	On going		
Point of contact	<div><div><div>Role</div><div>Point of contact</div><div>Custodian</div><div>Owner</div></div><div><div>Organisation</div><div>Helpdesk carto du SPW (SPW - Secrétariat général - SPW Digital - Département Données transversales - Gestion et valorisation de la donnée)</div><div>Direction de la gestion des informations territoriales (SPW - Territoire, Logement, Patrimoine, Énergie - Département de l'Aménagement du territoire et de l'Urbanisme - Direction de la gestion des informations territoriales)</div><div>Service public de Wallonie (SPW)</div></div><div><div>Electronic mail address</div><div>helpdesk.carto@spw.wallonie.be</div><div>donnees.territoire@spw.wallonie.be</div><div>helpdesk.carto@spw.wallonie.be</div></div></div>		
Spatial representation type	Vector		
Topic category	<ul style="list-style-type: none">Planning cadastre		

Description	Region wallonne
-------------	-----------------



Thèmes du géoportail wallon	<ul style="list-style-type: none">Plans et règlementsAménagement du territoire
GEMET themes	<ul style="list-style-type: none">géographie
GEMET	<ul style="list-style-type: none">canalisationrèglement régionalaéroportgestion patrimonialepublicitédocument d'urbanismerèglementcommunebâtimenturbanismearchitecture traditionnelle
Theme	<ul style="list-style-type: none">SOLschémaorientationréseau viaireRUEPCASchéma directeurPlan directeuraménagement du territoireconstructionouvrageprescription urbanistiqueGCUSCDPLD
Mots-clés InfraSIG	<ul style="list-style-type: none">PanierTelechargementGeoportailOpen DataDGO3_CIGALENOWalOnMapDGO3_BDREFNOBDInfraSIGExtraction_DIG
Champ géographique	<ul style="list-style-type: none">Régional
Resource constraints	

Use limitation	Conditions d'accès et d'utilisation spécifiques
Use constraints	Other restrictions
Other constraints	Les conditions générales d'utilisation s'appliquent.
Other constraints	Les conditions générales d'accès s'appliquent.
Other constraints	Les conditions générales d'utilisation s'appliquent et sont étendues par les conditions particulières de type A.

Associated resource

Association Type	source
Initiative Type	Collection
Metadata Reference	<ul style="list-style-type: none"> CWATUP - Plans Communaux d'Aménagement (PCA) - Donnée obsolète

Associated resource

Association Type	source
Initiative Type	Collection
Metadata Reference	<ul style="list-style-type: none"> CWATUP - Rapports urbanistiques et environnementaux (RUE) - Donnée obsolète

Language	Français
Character encoding	UTF8

Distribution Information

Distribution format	<ul style="list-style-type: none"> ESRI Shapefile (.shp) ESRI File Geodatabase (.fgdb) OGC GeoPackage (.gpkg) 		
Distributor contact	Role Distributor	Organisation Service public de Wallonie (SPW)	Electronic mail address helpdesk. carto@spw. wallonie.be
Ordering instructions	<p>Cette ressource est une série de couches de données constituée des couches de données comprenant notamment les PCA, RUE, Schémas Directeurs (SCD) et Plans Directeurs (PLD). Ces couches de données sont téléchargeables individuellement via les liens :</p> <ul style="list-style-type: none"> - https://docum1.wallonie.be/donnees/amenagement/Plans/PCA_PPA - https://docum1.wallonie.be/donnees/amenagement/SCD - https://docum1.wallonie.be/donnees/amenagement/PLD - https://docum1.wallonie.be/donnees/amenagement/RUE <p>Si votre demande porte sur un format spécifique de donnée ou une partie spécifique du territoire, veuillez suivre les instructions d'obtention d'une copie physique d'une donnée détaillées sur https://geoportail.wallonie.be/telecharger. En réalisant cette commande, l'ensemble des couches constitutives de cette série vous sera automatiquement fourni.</p> <p>L'utilisation des géoservices est à privilégier.</p>		
OnLine resource	<p>Application de consultation des données de la DGO4 - SOL</p> <p>Application dédiée à la consultation des couches de données relatives aux SOL. Cette application constitue un thème de l'application de consultation des données de la DGO4.</p>		

OnLine resource	<p>Application WalOnMap - Toute la Wallonie à la carte</p> <p>Application cartographique du Geoportail (WalOnMap) qui permet de découvrir les données géographiques de la Wallonie.</p>
OnLine resource	<p>Service de visualisation ESRI-REST</p> <p>Adresse de connexion au service de visualisation ESRI-REST des couches de données relatives aux Schémas d'Orientation Locaux</p>
OnLine resource	<p>Service de visualisation WMS</p> <p>Adresse de connexion au service de visualisation WMS des couches de données relatives aux Schémas d'Orientation Locaux</p>
OnLine resource	<p>Téléchargement des couches de données</p> <p>Accès en téléchargement direct des couches de données constitutives des Schémas d'Orientation Locaux</p>
OnLine resource	<p>Base de données des SOL</p> <p>Site permettant la recherche des Schémas d'Orientation Locaux</p>
OnLine resource	<p>Inventaire des données géographiques de la DGO4</p> <p>Inventaire des données géographiques produites ou exploitées à la DGO4.</p>
OnLine resource	<p>CoDT - Toute l'information</p> <p>Toute l'information sur le CoDT sur le site de la DGO4</p>

Resource lineage

Statement	<p>Cette série de couches de données correspond aux Schémas d'Orientation Locaux (SOL) tels que considérés dans le Code du Développement Territorial (CoDT), entré en vigueur le 1er juin 2017 et qui abroge les dispositions du Code Wallon de l'Aménagement du Territoire, de l'Urbanisme, du Patrimoine (CWATUP).</p> <p>La présente série de données regroupe 5 couches cartographiques distinctes et qui rentrent dans la définition des Schémas d'Orientation Locaux. Outre celles des SOL, les couches constitutives sont : les Plans Directeurs (PLD), les Plans Communaux d'Aménagement (PCA), les Rapports Urbanistiques et Environnementaux (RUE), les Schémas Directeur (SCD).</p> <p>Ces couches de données sont reprises telles qu'elles existaient dans le CWATUP (avant le 1er janvier 2017).</p> <p>Les données de travail sont en cours de mise à jour continue au sein du service. L'intégration des nouveaux dossiers relatifs aux SOL, la correction d'erreurs et la suppression des dossiers abrogés se font au fur et à mesure de la réception des informations. Ces mises à jour pourront entraîner un changement dans la structure de la présente série de couches de données.</p>
Hierarchy level	Series

Reference System Information

Identifier

Code	EPSG:31370
Description	Belge 1972 / Belgian Lambert 72 (EPSG:31370)
Reference system type	Projected

Portrayal catalogue info

Title	Légende des couches de données
Website	https://geoservices.wallonie.be/arcgis/rest/services/AMENAGEMENT_TERRITOIRE/SOL/MapServer/legend

Metadata

Metadata identifier	urn:uuid/679a02c9-7c2c-4132-ab49-32147bd01ce9		
Language	Français		
Character encoding	UTF8		
Contact	Role Point of contact	Organisation Direction de la gestion des informations territoriales (SPW - Territoire, Logement, Patrimoine, Énergie - Département de l'Aménagement du territoire et de l'Urbanisme - Direction de la gestion des informations territoriales)	Electronic mail address donnees.territoire@spw.wallonie.be

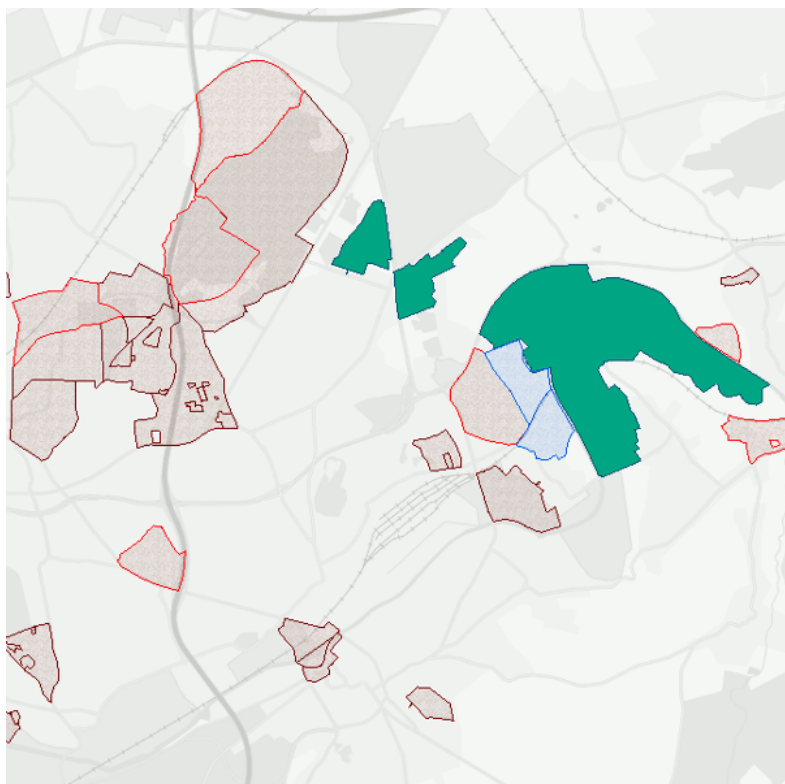
Type of resource

Resource type	Series
Name	Série de couches de données thématiques
Metadata linkage	https://metawal.wallonie.be/geonetwork/srv/api/records/679a02c9-7c2c-4132-ab49-32147bd01ce9
Date info (Revision)	2024-12-02T14:30:14Z
Date info (Creation)	2019-04-02T12:34:34

Metadata standard

Title	ISO 19115
Edition	2003/Cor 1:2006

Overviews



sol_pic

[Fiche dans le Géoportail de la Wallonie](#)

Provided by

