

# Potentiel de consommation : Bâtiments publics soumis à certification PEB

Fiche dans le Géoportail de la Wallonie

Cette couche de données cartographiques reprend l'ensemble des bâtiments publics soumis à certification PEB et enregistrés via l'outil ECUS.

Depuis 2021, en Wallonie, les bâtiments publics répondant à certaines conditions (superficie utile totale de plus de 250 m², occupée par une autorité publique et fréquemment visitée par le public) doivent être certifiés. Ce certificat de performance énergétique du bâtiment (PEB) est établi à partir des caractéristiques du site ainsi que de ses consommations réelles.

Le certificat PEB de bâtiment public a une validité de cinq ans. Les indicateurs de consommation (et de production) et d'occupation doivent être actualisés annuellement par un certificateur PEB agréé pour les bâtiments publics :

- Consommations (électricité, gaz, autres combustibles)
- Productions (éolien, photovoltaïque, cogénération)
- Données relatives à l'occupation : catégorie d'occupant (école, centre sportif, crèche, etc.), surface de plancher chauffée par catégorie d'occupant

Les données sont enregistrées à l'aide de la plateforme ECUS, qui génère le certificat. Cet outil informatique est également utilisé pour constituer une base de données fiable sur le parc immobilier public wallon.

Remarque complémentaire : Bâtiments non référencés et précision des adresses :

Certains bâtiments (unités PEB) peuvent ne pas apparaître sur la carte bien qu'ils soient présents dans la base de données ECUS. Cette situation résulte principalement d'un manque de précision dans les données encodées, lesquelles peuvent varier selon la personne qui les saisit. Une correspondance informatique fiable n'est donc pas toujours possible.

- Absence de correspondance : lorsque aucune correspondance d'adresse n'est possible, le bâtiment n'est pas inclus dans la couche cartographique.
- Correspondance partielle : lorsque seule une correspondance d'adresse partielle est trouvée (par exemple, la rue sans numéro), le bâtiment est positionné au centre de la rue.
- Données incohérentes : les bâtiments présentant des valeurs manifestement hors des ordres de grandeur usuels ont été exclus des données partagées.

## Simple

### Identification info

|                     |                                                                     |                                                                                                                                            |                                |
|---------------------|---------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------|
| Alternate title     | CONSO_BAT_PUB                                                       |                                                                                                                                            |                                |
| Date (Creation)     | 2025-03-01                                                          |                                                                                                                                            |                                |
| Date (Revision)     | 2025-10-01                                                          |                                                                                                                                            |                                |
| Date (Publication)  | 2026-01-21                                                          |                                                                                                                                            |                                |
| Citation identifier | https://geodata.wallonie.be/id/68e99448-4965-496a-8b01-86a09c42a258 |                                                                                                                                            |                                |
| Citation identifier | BE.SPW.INFRASIG.CARTON/CONSO_BAT_PUB                                |                                                                                                                                            |                                |
| Credit              | Sources des données : Service public de Wallonie                    |                                                                                                                                            |                                |
| Status              | On going                                                            |                                                                                                                                            |                                |
| Point of contact    | Role                                                                | Organisation                                                                                                                               | Electronic mail address        |
|                     | Point of contact                                                    | Helpdesk carto du SPW (SPW - Secrétariat général - SPW Digital - Département Données transversales - Gestion et valorisation de la donnée) | helpdesk.carto@spw.wallonie.be |
|                     | Owner                                                               | Service public de Wallonie (SPW)                                                                                                           | helpdesk.carto@spw.wallonie.be |
|                     | Custodian                                                           | Direction de la Promotion de l'Energie durable (SPW - Territoire, Logement, Patrimoine, Énergie - Département                              |                                |

|                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                    | <div>Point of contact</div> <div>de l'Énergie et du Bâtiment durable - Direction de la Promotion de l'Energie durable)</div> <div>Direction des Bâtiments durables (Direction de la Promotion de l'Energie durable (SPW - Territoire, Logement, Patrimoine, Énergie - Département de l'Energie et du Bâtiment durable - Direction des Bâtiments durables)</div> <div>reseau.energie.thermique@spw.wallonie.be</div> <div>reseau.energie.thermique@spw.wallonie.be</div> |
| <b>Spatial representation type</b> | Vector                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| <b>Spatial resolution</b>          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| <b>Equivalent scale</b>            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| <b>Denominator</b>                 | 10000                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| <b>Topic category</b>              | <ul style="list-style-type: none"><li>Utilities communication</li></ul>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| <b>Extent</b>                      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| <b>Description</b>                 | Region wallonne                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |

|  |   |  |   |  |   |  |   |
|--|---|--|---|--|---|--|---|
|  | N |  | S |  | E |  | W |
|--|---|--|---|--|---|--|---|

|                                  |                                                                                                                                                                                                    |
|----------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Maintenance and update frequency | Continual                                                                                                                                                                                          |
| Thèmes du géoportail wallon      | <ul style="list-style-type: none"><li>• <a href="#">Société et activités</a></li><li>• <a href="#">Industrie et services</a></li><li>• <a href="#">Logement et habitat</a></li></ul>               |
| GEMET themes                     | <ul style="list-style-type: none"><li>• <a href="#">administration</a></li><li>• <a href="#">bâtiment</a></li><li>• <a href="#">commerce, services</a></li><li>• <a href="#">énergie</a></li></ul> |
| GEMET                            | <ul style="list-style-type: none"><li>• <a href="#">consommation d'énergie</a></li><li>• <a href="#">bâtiment public</a></li><li>• <a href="#">administration</a></li></ul>                        |
| Mots-clés InfraSIG               | <ul style="list-style-type: none"><li>• <a href="#">Open Data</a></li><li>• <a href="#">PanierTelechargementGeoportail</a></li><li>• <a href="#">WalOnMap</a></li></ul>                            |
| Theme                            | <ul style="list-style-type: none"><li>• PEB</li><li>• batiment public</li><li>• certification PEB</li><li>• ECUS</li><li>• réseaud e chaleur</li><li>• RET</li><li>• energie thermique</li></ul>   |

Resource constraints

|                    |                                                                  |
|--------------------|------------------------------------------------------------------|
| Access constraints | Unrestricted                                                     |
| Other constraints  | <a href="#">Pas de limitation d'accès public à cette donnée.</a> |

Resource constraints

|                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|--------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Use constraints    | Licence Unrestricted                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| Other constraints  | <a href="#">Licence CC-BY 4.0 : L'utilisateur peut utiliser et modifier les données pour en dériver une œuvre. Il peut publier les données et l'œuvre dérivée à condition de citer les sources.</a>                                                                                        |
| Other constraints  | Source : Service public de Wallonie (SPW) - Potentiel de consommation : Bâtiments publics soumis à certification PEB (2025-10-01)<br><a href="https://geodata.wallonie.be/id/68e99448-4965-496a-8b01-86a09c42a258">https://geodata.wallonie.be/id/68e99448-4965-496a-8b01-86a09c42a258</a> |
| Language           | Français                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| Character encoding | UTF8                                                                                                                                                                                                                                                                                       |

Resource lineage

|           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|-----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Statement | <p>Les données présentes dans la base de données ECUS proviennent de certificats PEB établis par des certificateurs agréés (internes ou externes à l'autorité publique). Ces certificats sont valables pour une durée de cinq ans. Une mise à jour annuelle de certains éléments (consommation(s), production(s) et occupation(s)) est réalisée par un certificateur agréé de bâtiments publics (internes ou externes à l'autorité publique).</p> <p>Bien que l'obligation de certification soit en vigueur depuis plusieurs années, toutes les organisations publiques ne s'y sont pas parfaitement conformées, rendant les données non exhaustives. Certaines informations sont calculées par le système informatique et reposent sur des hypothèses proches de la réalité généralisée. Les méthodologies de calcul sont détaillées dans les documents joints.</p> |
|-----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

|                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|-----------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                 | <p>Plusieurs législations encadrent cette obligation, notamment :</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Directive 2010/31/UE du Parlement européen et du Conseil du 19 mai 2010 sur la performance énergétique des bâtiments (art. 12)</li> <li>• Décret du 28 novembre 2013 relatif à la performance énergétique des bâtiments (art. 35)</li> <li>• Arrêté du Gouvernement wallon du 15 mai 2014 portant exécution du décret du 28 novembre 2013 relatif à la performance énergétique des bâtiments (art. 50, 74, 87, 94 et 95), modifié par l'arrêté du 20 septembre 2018</li> <li>• Arrêté ministériel du 1er octobre 2018 relatif au contenu et aux modalités d'actualisation du certificat PEB de bâtiment public</li> <li>• Arrêté ministériel du 1er octobre 2018 relatif au contenu et aux modalités de participation et d'organisation de la formation et de l'examen des candidats à l'agrément de certificateur PEB de bâtiment public</li> <li>• Arrêté ministériel du 24 janvier 2019 constituant la réserve de personnel enseignant visée à l'article 94, § 4, de l'arrêté du Gouvernement wallon du 15 mai 2014 portant exécution du décret du 28 novembre 2013 relatif à la performance énergétique des bâtiments</li> </ul> <p>La donnée diffusée sur le géoportail est directement issue de la base de données ECUS par connexion à son API et est mise à jour quotidiennement.</p> |
| Hierarchy level | Dataset                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |

## Reference System Information

### Identifier

|                       |                                              |
|-----------------------|----------------------------------------------|
| Code                  | <a href="#">EPSG:31370</a>                   |
| Description           | Belge 1972 / Belgian Lambert 72 (EPSG:31370) |
| Reference system type | Projected                                    |

### Portrayal catalogue info

|         |                                                                                                                                                                                                                               |
|---------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Title   | Légende des couches de données                                                                                                                                                                                                |
| Website | <a href="https://geoservices.wallonie.be/arcgis/rest/services/INDUSTRIES_SERVICES/CONSO_BAT_PUB/MapServer/legend">https://geoservices.wallonie.be/arcgis/rest/services/INDUSTRIES_SERVICES/CONSO_BAT_PUB/MapServer/legend</a> |

### Metadata

|                     |                                                                                                                                                                                                       |                                                                                                                                                                                                                                       |                                                                       |
|---------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------|
| Metadata identifier | <a href="https://metawal.wallonie.be/geonetwork/srv/api/records/68e99448-4965-496a-8b01-86a09c42a258">https://metawal.wallonie.be/geonetwork/srv/api/records/68e99448-4965-496a-8b01-86a09c42a258</a> |                                                                                                                                                                                                                                       |                                                                       |
| Language            | Français                                                                                                                                                                                              |                                                                                                                                                                                                                                       |                                                                       |
| Character encoding  | UTF8                                                                                                                                                                                                  |                                                                                                                                                                                                                                       |                                                                       |
| Contact             | <p><b>Role</b></p> <p>Point of contact</p>                                                                                                                                                            | <p><b>Organisation</b></p> <p>Direction de la Promotion de l'Energie durable (SPW - Territoire, Logement, Patrimoine, Énergie - Département de l'Énergie et du Bâtiment durable - Direction de la Promotion de l'Energie durable)</p> | <p><b>Electronic mail address</b></p> <p>reseau.energie.thermique</p> |

### Type of resource

|                      |                                                                                                                                                                                                       |
|----------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Resource type        | Dataset                                                                                                                                                                                               |
| Name                 | Couche de données thématiques                                                                                                                                                                         |
| Metadata linkage     | <a href="https://metawal.wallonie.be/geonetwork/srv/api/records/68e99448-4965-496a-8b01-86a09c42a258">https://metawal.wallonie.be/geonetwork/srv/api/records/68e99448-4965-496a-8b01-86a09c42a258</a> |
| Date info (Creation) | 2025-10-22T08:35:58.960947Z                                                                                                                                                                           |

Metadata standard

|       |             |
|-------|-------------|
| Title | ISO 19115-3 |
|-------|-------------|

Provided by



Overviews

