

Plan de secteur en vigueur (version coordonnée vectorielle)

Fiche dans le Géoportail de la Wallonie

Le plan de secteur est un outil réglementaire d'aménagement du territoire et d'urbanisme régional wallon constitué de plusieurs couches de données spatiales.

Le plan de secteur organise l'espace territorial wallon et en définit les différentes affectations afin d'assurer le développement des activités humaines de manière harmonieuse et d'éviter la consommation abusive d'espace. Il dispose d'une pleine valeur réglementaire et constitue ainsi la colonne vertébrale d'un développement territorial efficace, cohérent et concerté. Cet aspect est renforcé par la réforme engendrée par l'entrée en vigueur du Code du Développement Territorial (CoDT).

La Région wallonne est couverte par 23 plans de secteur, adoptés entre 1977 et 1987.

Le plan de secteur est divisé en zones destinées à l'urbanisation (zone d'habitat, de loisirs, d'activité économique, etc.) et en zones non destinées à l'urbanisation (zones agricoles, forestières, espaces verts, etc.). Plusieurs couches de données spatiales constituent le plan de secteur. Elles sont définies dans le CoDT. Outre la détermination des différentes zones d'affectation du territoire wallon, il contient :

- les limites communales du PdS;
- les révisions (infrastructures en révision, périmètres de révisions partielles du PdS, mesures d'aménagement, prescriptions supplémentaires);
- les infrastructures (réseau routier, ferroviaire, voies navigables, lignes électriques haute tension, canalisations);
- les périmètres de protection (périmètres de liaison écologique, d'intérêt paysager, d'intérêt culture, historique ou esthétique, les points de vue remarquable et leur périmètre, les réservations d'infrastructure principale, les extension de zone d'extraction);
- la référence au Plan de Secteur d'origine;
- les étiquettes des secteurs d'aménagement de 1978.

Ces différentes couches de données sont présentées sous format vectoriel (point, ligne ou polygone).

Si le plan de secteur a valeur réglementaire, il n'est pas figé pour autant. Les modalités de révision sont formalisées dans des procédures qui ont été simplifiées et rationalisées dans le CoDT. Cette version constitue la version la plus récente des couches de données et intègre les mises à jour faisant suite à la mise en œuvre du CoDT.

A ce jour, la gestion du plan de secteur relève de la Direction de l'Aménagement régional (DAR) qui est en charge de l'outil "plan de secteur" : évolution au regard des objectifs régionaux, notamment du développement économique dans une perspective durable, information, sensibilisation, lien avec la planification stratégique régionale et avec les outils communaux. Les révisions sont instruites par la DAR, à l'exception de celles qui ont été attribuées à la cellule de développement territorial (CDT), également dénommée "ESPACE", dont la création a été décidée par le Gouvernement wallon le 19 septembre 2005.

Simple

Identification info

Alternate title	Plan de secteur coordonné		
Alternate title	PDS		
Date (Revision)	2024-12-09		
Date (Publication)	2023-02-21		
Citation identifier	http://geodata.wallonie.be/id/7fe2f305-1302-4297-b67e-792f55acd834		
Citation identifier	BE.SPW.INFRASIG.CARTON/DGATLPE__PDS		
Status	On going		
Point of contact	<div><div>Role</div><div>Point of contact</div><div>Custodian</div></div>	<div><div>Organisation</div><div>Helpdesk carto du SPW (SPW - Secrétariat général - SPW Digital - Département de la Géomatique - Direction de l'Intégration des géodonnées)</div></div>	<div><div>Electronic mail address</div><div>helpdesk.carto@spw.wallonie.be</div><div>developpement.territorial@spw.wallonie.be</div></div>

	<div>Owner</div> <div>Direction du Développement territorial (SPW - Territoire, Logement, Patrimoine, Énergie - Département de l'Aménagement du territoire et de l'Urbanisme - Direction du Développement territorial)</div> <div>Service public de Wallonie (SPW)</div> <div>helpdesk. carto@spw. wallonie.be</div>
Spatial representation type	Vector
Spatial resolution	
Equivalent scale	
Denominator	10000
Topic category	<ul style="list-style-type: none">Planning cadastreImagery base maps earth coverLocation
Extent	
Description	Région wallonne

	N		S		E		W
--	---	--	---	--	---	--	---



Maintenance and update frequency	Monthly
Maintenance note	L'intégration des nouveaux dossiers, la correction d'erreurs et la suppression des dossiers abrogés se font au fur et à mesure de la réception des informations.
Thèmes du géoportail wallon	<ul style="list-style-type: none"> • Aménagement du territoire • Société et activités • Agriculture • Plans et règlements
GEMET themes	<ul style="list-style-type: none"> • législation • espace • agriculture • zones naturelles, paysages, écosystèmes • géographie
GEMET	<ul style="list-style-type: none"> • aménagement du paysage • réseau ferroviaire • planification écologique • plan d'aménagement • territoire • extraction • habitat rural • secteur d'activité • infrastructure • gestion et planification rurale • plan de gestion • planification rurale • planification économique • plan • planification urbaine • habitat urbain • mesure d'aménagement du territoire • développement du territoire • planification régionale • habitat • activité économique • plan d'occupation des sols • loisirs • canalisation • infrastructure routière • réseau routier
Mots-clés InfraSIG	<ul style="list-style-type: none"> • BDInfraSIGNO • PanierTelechargementGeoportail

	<ul style="list-style-type: none"> • Open Data • WalOnMap • Extraction_DIG
Theme	<ul style="list-style-type: none"> • aménagement du territoire • plan de secteur • point remarquable • PDS • CoDT • Point de vue • centre d'enfouissement • servitude • Code du Développement Territorial

Resource constraints

Use limitation	Conditions d'accès et d'utilisation spécifiques
Use constraints	Other restrictions
Other constraints	Les conditions générales d'utilisation s'appliquent.
Other constraints	Les conditions générales d'accès s'appliquent.
Other constraints	Les conditions générales d'utilisation s'appliquent et sont étendues par les conditions particulières de type A.

Associated resource

Association Type	Cross reference
Initiative Type	Collection
Metadata Reference	<ul style="list-style-type: none"> • Projets de révision du Plan de Secteur - Série

Associated resource

Association Type	Cross reference
Initiative Type	Collection
Metadata Reference	<ul style="list-style-type: none"> • INSPIRE - Sites protégés en Wallonie (BE)

Language	Français
Character encoding	UTF8

Distribution Information

Distribution format	<ul style="list-style-type: none"> • ESRI Shapefile (.shp) • ESRI File Geodatabase (.fgdb) 		
Distributor contact	Role Distributor	Organisation Service public de Wallonie (SPW)	Electronic mail address helpdesk. carto@spw. wallonie.be
Ordering instructions			

	<p>Il est conseillé d'utiliser les liens référencés dans les ressources associés dans le cas où la demande de téléchargement porte sur l'entièreté du territoire concerné par le jeu de données.</p> <p>Si votre demande porte sur un format spécifique de donnée ou une partie spécifique du territoire, veuillez suivre les instructions d'obtention d'une copie physique d'une donnée détaillées sur https://geoportail.wallonie.be/telecharger. L'utilisation des géoservices est à privilégier.</p> <p>Cette ressource est une série de couches de données. En la commandant, l'ensemble des couches constitutives de cette série vous sera automatiquement fourni.</p>
OnLine resource	<p>Application de consultation des données de la DGO4 - Plan de secteur</p> <p>Application dédiée à la consultation des couches de données relatives au Plan de secteur. Cette application constitue un thème de l'application de consultation des données de la DGO4.</p>
OnLine resource	<p>Application WalOnMap - Toute la Wallonie à la carte</p> <p>Application cartographique du Geoportail (WalOnMap) qui permet de découvrir les données géographiques de la Wallonie.</p>
OnLine resource	<p>Service de visualisation ESRI-REST</p> <p>Ce service ESRI-REST permet de visualiser la série de couches de données "Plan de secteur"</p>
OnLine resource	<p>Service de visualisation WMS</p> <p>Ce service WMS permet de visualiser la série de couches de données "Plan de secteur"</p>
OnLine resource	<p>Base de données du Plan de secteur</p> <p>Site permettant la recherche de Plans de secteur et des modifications dans la base de données</p>
OnLine resource	<p>Inventaire des données géographiques de la DGO4</p> <p>Inventaire des données géographiques produites ou exploitées à la DGO4.</p>
OnLine resource	<p>La Direction de l'Aménagement Régional</p> <p>Site de la Direction de l'Aménagement Régional (DAR)</p>
OnLine resource	<p>Plan de Secteur au format SHP</p> <p>Dossier compressé contenant le jeu de données du Plan de Secteur au format shapefile en coordonnées Lambert 72</p>

Resource lineage

Statement	<p>La version numérique vectorielle du plan de secteur se base sur la version papier originale digitalisée par l'Institut Wallon en juin 1994 (fond de plan au 1/10.000) qui a été complétée en mai 2001 par ce même institut. La donnée intègre la légende actuellement en vigueur et est mise à jour en continu par la DGO4 depuis 2001.</p> <p>L'intégration des nouveaux dossiers, la correction d'erreurs et la suppression des dossiers abrogés se font au fur et à mesure de la réception des informations. Les données publiées sont mises à jour mensuellement sur base des données de travail.</p> <p>Depuis leur adoption, les plans de secteur ont fait l'objet de nombreuses révisions. Le Gouvernement wallon a en effet estimé nécessaire de les adapter pour y inscrire de nouveaux projets: routes, lignes électriques à haute tension, tracé TGV, nouvelles zones d'activité économique, zones d'extraction, etc.</p> <p>La procédure de révision et la légende ont été modifiées à plusieurs reprises.</p> <p>Suite à l'entrée en vigueur du CoDT, des changements sont à noter :</p> <ul style="list-style-type: none"> - Trois nouvelles zones destinées à l'urbanisation : Zone de dépendance d'extraction destinée à accueillir les dépôts et dépendances industrielles (transformation des matières) à l'activité d'extraction, la zone d'enjeu communal (ZEC) et la zone d'enjeu régional (ZER). Les ZEC et ZER sont toutes deux accompagnées d'une carte d'affectation des sols à valeur indicative - une nouvelle zone non destinée à l'urbanisation : zone d'extraction (ZE).
-----------	---

Hierarchy level	Dataset
-----------------	---------

Reference System Information

Identifier

Code	EPSG:31370
Description	Belge 1972 / Belgian Lambert 72 (EPSG:31370)
Reference system type	Projected

Portrayal catalogue info

Title	Légende du Plan de secteur
Website	https://geoservices.wallonie.be/arcgis/rest/services/AMENAGEMENT_TERRITOIRE/PDS/MapServer/legend Légende associée au plan de secteur (sur base du service de visualisation)

Metadata

Metadata identifier	urn:uuid/7fe2f305-1302-4297-b67e-792f55acd834						
Language	Français						
Character encoding	UTF8						
Contact	<table><tr><th>Role</th><th>Organisation</th><th>Electronic mail address</th></tr><tr><td>Point of contact</td><td>Direction de la gestion des informations territoriales (SPW - Territoire, Logement, Patrimoine, Énergie - Département de l'Aménagement du territoire et de l'Urbanisme - Direction de la gestion des informations territoriales)</td><td>donnees.territoire@spw.wallonie.be</td></tr></table>	Role	Organisation	Electronic mail address	Point of contact	Direction de la gestion des informations territoriales (SPW - Territoire, Logement, Patrimoine, Énergie - Département de l'Aménagement du territoire et de l'Urbanisme - Direction de la gestion des informations territoriales)	donnees.territoire@spw.wallonie.be
Role	Organisation	Electronic mail address					
Point of contact	Direction de la gestion des informations territoriales (SPW - Territoire, Logement, Patrimoine, Énergie - Département de l'Aménagement du territoire et de l'Urbanisme - Direction de la gestion des informations territoriales)	donnees.territoire@spw.wallonie.be					

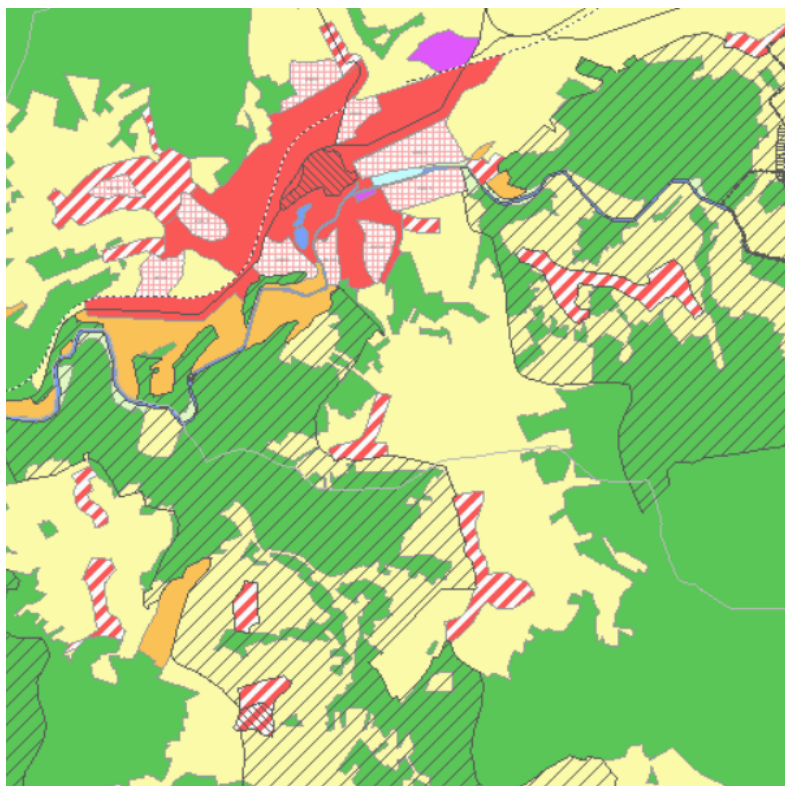
Type of resource

Resource type	Dataset
Name	Collection de données thématiques
Metadata linkage	https://metawal.wallonie.be/geonetwork/srv/api/records/7fe2f305-1302-4297-b67e-792f55acd834
Date info (Revision)	2024-12-09T14:51:24Z
Date info (Creation)	2019-04-02T12:33:24

Metadata standard

Title	ISO 19115
Edition	2003/Cor 1:2006

Overviews



pds_codt_pic

[Fiche dans le Géoportail de la Wallonie](#)

Provided by

