

Rénovation urbaine

[Fiche dans le Géoportail de la Wallonie](#)

Ce jeu de données reprend les zones urbaines où sont menées des opérations de rénovation urbaine visant à y insuffler une nouvelle dynamique de développement.

La rénovation urbaine existe en Région wallonne depuis le début des années 70. Il s'agit d'une opération ayant pour ambition de tenter de fournir une réponse aux situations urbaines dégradées, tant d'un point de vue urbanistique que socio-économique. Elle peut intervenir dans des contextes diversifiés et selon le degré de dégradation. Généralement, l'opération vise à redynamiser le quartier en déclin grâce à un projet global d'urbanisme regroupant dans une vision d'ensemble plusieurs interventions concernant tant le bâti que les espaces publics. Le plus souvent, l'opération se déroule sur plusieurs années. Pour les quartiers les plus problématiques, la Région wallonne a défini les zones d'initiatives privilégiées (ZIP), où l'opération comporte parallèlement une approche sociale et où le taux de subvention est majoré.

La rénovation urbaine est régie par l'article 173 du CWATUPE. Il est complété par des dispositions de l'arrêté du Gouvernement wallon du 28 février 2013 relatif à l'octroi par la Région wallonne de subventions pour l'exécution d'opérations de rénovation urbaine (M.B. 02.04.2013).

La rénovation urbaine est une opération d'initiative communale qui consiste à :

- Restructurer, assainir ou réhabiliter un périmètre;
- Améliorer ou maintenir l'habitat existant (en favorisant le maintien ou le développement de la population locale);
- Renforcer les dynamiques socio-économiques et culturelles;
- Respecter des caractéristiques culturelles et architecturales propres au quartier;
- S'inscrire dans une perspective globale d'aménagement du territoire

Chaque quartier concerné par la rénovation urbaine est identifié de manière unique. Une base de données Access reprend des informations administratives relevées dans les dossiers. Un lien hypertexte repris en attribut de chaque zone renvoie vers une application permettant de disposer d'informations complémentaires sur la zone en question.

Simple

Identification info

Alternate title	RENOV_URB		
Date (Revision)	2026-05-22		
Date (Publication)	2022-12-14		
Citation identifier	https://geodata.wallonie.be/id/ad86502d-8371-408e-880a-777dcce65e24		
Citation identifier	BE.SPW.INFRASIG.CARTON/DGATLPE__RENOV_URB__RENOV_URB		
Point of contact	Role Point of contact Custodian Owner	Organisation Helpdesk carto du SPW (SPW - Secrétariat général - SPW Digital - Département Données transversales - Gestion et valorisation de la donnée) Direction de la gestion des informations territoriales (SPW - Territoire, Logement, Patrimoine, Énergie - Département de l'Aménagement du territoire et de l'Urbanisme - Direction de la gestion des informations territoriales) Service public de Wallonie (SPW)	Electronic mail address helpdesk.carto@spw.wallonie.be donnees.territoire@spw.wallonie.be
Spatial representation type	Vector		
Topic category	• Planning cadastre • Society		
Extent			
Description	Region wallonne		

Thèmes du géoportail wallon	- Aménagement du territoire (autre) - Aménagement du territoire
GEMET themes	- politique environnementale - géographie - environnement urbain, stress urbain
GEMET	- urbanisation - zone urbaine - ville - cadre de vie - gestion urbaine - habitat urbain - assainissement urbain - architecture - politique urbaine - urbanisme - dégradation urbaine - socio-économie - plan de développement urbain - programme d'action urbaine - développement urbain - planification et développement urbain - facteur socio-économique - groupe socio-culturel - renovation urbaine - centre ville
Mots-clés InfraSIG	- Extraction DIG - Reporting INSPIRENO - BDInfraSIGNO - WalOnMap - PanierTelechargementGeoportail - Open Data
Theme	- réhabilitation - commune - périmètre urbain - zone urbaine - paupérisation - initiative communale - aménagement du territoire - culture - respect architectural - quartier - permis d'urbanisme - taudis - patrimoine immobilier

Resource constraints

Access constraints	Unrestricted
Other constraints	Pas de limitation d'accès public à cette donnée.

Resource constraints

Use constraints	Licence Unrestricted
Other constraints	Licence CC-BY 4.0 : L'utilisateur peut utiliser et modifier les données pour en dériver une œuvre. Il peut publier les données et l'œuvre dérivée à condition de citer les sources.

Other constraints	Source : Service public de Wallonie (SPW) - Rénovation urbaine (2024-11-12) https://geodata.wallonie.be/id/ad86502d-8371-408e-880a-777dcce65e24
-------------------	---

Language	Français
Character encoding	UTF8

Resource lineage

Statement	La digitalisation des périmètres de rénovation urbaine est faite sur fond de plan IGN 1:10000, sur base des documents présents dans les dossiers. Quand l'information est insuffisante sur le fond de plan IGN, c'est le PLI qui sert de base à la définition des périmètres. Les données de travail sont en cours de mise à jour continue au sein du service. L'intégration des nouveaux dossiers, la correction d'erreurs et la suppression des dossiers abrogés se font au fur et à mesure de la réception des informations. Les données publiées sont mises à jour mensuellement sur base des données de travail.
Hierarchy level	Dataset

Reference System Information

Identifier

Code	EPSG:31370
Description	Belge 1972 / Belgian Lambert 72 (EPSG:31370)
Reference system type	Projected

Portrayal catalogue info

Title	Légende de la couche de données
Website	https://geoservices.wallonie.be/arcgis/rest/services/AMENAGEMENT_TERRITOIRE/RENOV_URB/MapServer/legend Légende de la couche de données

Metadata

Metadata identifier	https://metawal.wallonie.be/geonetwork/srv/api/records/ad86502d-8371-408e-880a-777dcce65e24								
Language	Français								
Character encoding	UTF8								
Contact	<table><tr><th>Role</th><th>Organisation</th><th>Electronic mail address</th></tr><tr><td>Point of contact</td><td>Direction de la gestion des informations territoriales (SPW - Territoire, Logement, Patrimoine, Énergie - Département de l'Aménagement du territoire et de l'Urbanisme - Direction de la gestion des informations territoriales)</td><td>donnees.territoire@spw.wallonie.be</td></tr></table>	Role	Organisation	Electronic mail address	Point of contact	Direction de la gestion des informations territoriales (SPW - Territoire, Logement, Patrimoine, Énergie - Département de l'Aménagement du territoire et de l'Urbanisme - Direction de la gestion des informations territoriales)	donnees.territoire@spw.wallonie.be		
Role	Organisation	Electronic mail address							
Point of contact	Direction de la gestion des informations territoriales (SPW - Territoire, Logement, Patrimoine, Énergie - Département de l'Aménagement du territoire et de l'Urbanisme - Direction de la gestion des informations territoriales)	donnees.territoire@spw.wallonie.be							

Type of resource

Resource type	Dataset
Metadata linkage	https://metawal.wallonie.be/geonetwork/srv/api/records/ad86502d-8371-408e-880a-777dcce65e24
Date info (Revision)	2026-05-22T13:05:18.993526Z

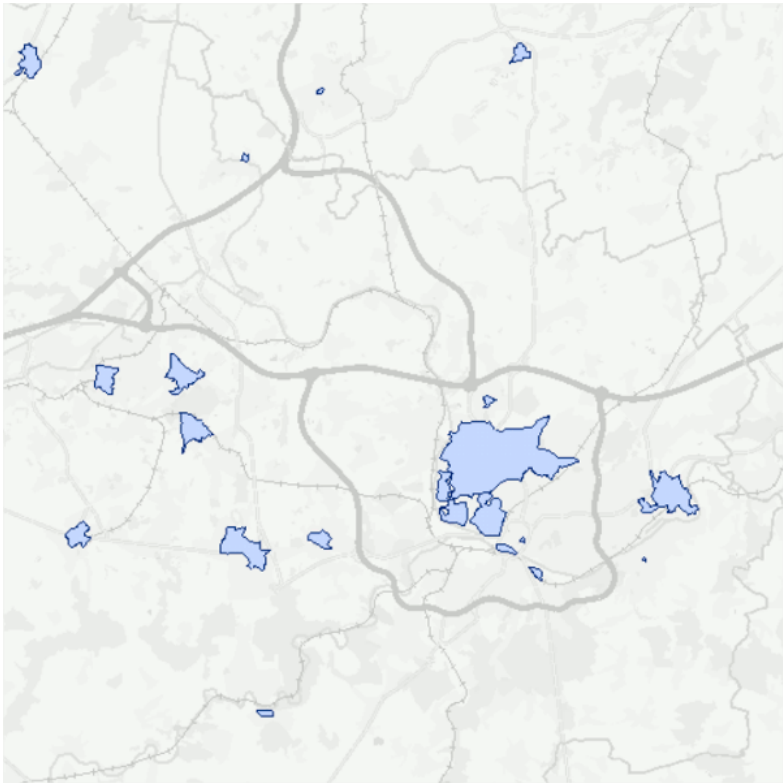
Metadata standard

Title	ISO 19115
Edition	2003/Cor 1:2006

Provided by



Overviews



Renov_Urb.png